

projekte



regionale
wohnungsbau
konferenz
2017

WOHNEN IM ÖKO-HOLZBAU



PROJEKTRAUM

Landeshauptstadt München

PROJEKTRÄGER

GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

ART DES PROJEKTS

- Sonstiges

BESCHREIBUNG

Die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH errichtet ein Mehrfamilien-Wohngebäude in Holzbauweise mit integrierter Kindertagesstätte und Tiefgarage. Auf dem 30 Hektar großen Gelände der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne an der Nordgrenze des Stadtteils Bogenhausen soll künftig ein neues Wohnquartier entstehen. Die Landeshauptstadt München plant hier nicht nur 1.800 Wohnungen, sondern setzt sich auch das Ziel, neue Ansätze eines ökologischen Siedlungs- und Wohnungsbaus umzusetzen. In diesem Sinne sollen konzeptionell und technisch innovative Lösungen realisiert werden. Der südliche Teil des Planungsgebietes ist deshalb als Modellprojekt einer ökologischen Mustersiedlung vorgesehen, in dem auch das Mehrfamilien-Wohngebäude in Holzbauweise liegt. Die Vorgaben der Landeshauptstadt München für die Konstruktion legen im Besonderen für den Neubau der GWG in der ökologischen Mustersiedlung einen fünf bis sieben geschossigen Neubau in Holzbauweise fest. Der Wohnungsmix entspricht den Vorgaben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung mit 80 % geförderterm und 20 % freifinanziertem Wohnungsbau.

ZEITRAUM

2017 bis 2019

PROJEKTSTATUS

in Planung

Ansprechpartner: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
Michael Schmitt

E-Mail: michael.schmitt@gwg-muenchen.de

Website: www.gwg-muenchen.de