

# projekte



regionale  
wohnungsbau  
konferenz  
2017



## POINGS NEUER WEG. BEZAHLBARER WOHNRAUM IN DER METROPOLREGION.

### PROJEKTRAUM

Gemeinde Poing

### PROJEKTRÄGER

ARGE Poing „Am Bergfeld“

### ART DES PROJEKTS

- Realisierung bezahlbaren Wohnraums
- interkommunale Kooperation
- Sonstiges

### BESCHREIBUNG

Poings Neuer Weg ist ein einzigartiges Projekt in Bayern. Die Arbeitsgemeinschaft aus fünf Wohnungsbaugesellschaften und der Gemeinde Poing entwickelt auf einer Fläche von ca. 50 Hektar ca. 161.000 m<sup>2</sup> Geschossfläche. Ziel: bezahlbarer Wohnraum für Familien, Senioren und ortsnahe Beschäftigte mit geringen bis mittlerem Einkommen, vor allem für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Sozialberufen wie z. B. der Pflege.

Große Teile der bebaubaren Fläche sollen im Geschosswohnungsbau errichtet werden. Realisierung der Mietwohnungen: durch die Mitglieder der ARGE Poing „Am Bergfeld“.

Aufgabe des Großprojekts: qualitative Gesamtentwicklung mit bezahlbarem Wohnraum. In Planung: Begegnung- und Quartierszentren, Fortführung der parkähnlichen Grünzüge, großes Bildungszentrum, innovatives Radwegenetz, Erweiterung und Erhaltung der Freizeitqualität (Badensee, Fitnessparcours), Integration der Bürgerinnen und Bürger durch participatory measures. Ein Bürgerdialog begleitet das Verfahren und bezieht die Interessensgruppen Jugend, Familien und Senioren mit ein. Der innergemeindliche und regionale Verkehr, der Ausbau des ÖPNV und die Nachbarschaft mit den Umlandgemeinden im interkommunalen Dialog sind weitere Themen des Projekts.

### ZEITRAUM

2017 bis 2037

### PROJEKTSTATUS

laufend

**Ansprechpartner:** ARGE Poing „Am Bergfeld“  
Helmut Sloim

**E-Mail:** [poing@helmut-sloim.de](mailto:poing@helmut-sloim.de)

**Website:** [www.poinger-seewinkel.de](http://www.poinger-seewinkel.de)