

MÜNSING



MÜNSING ORTSMITTE



RAHMENPLAN I



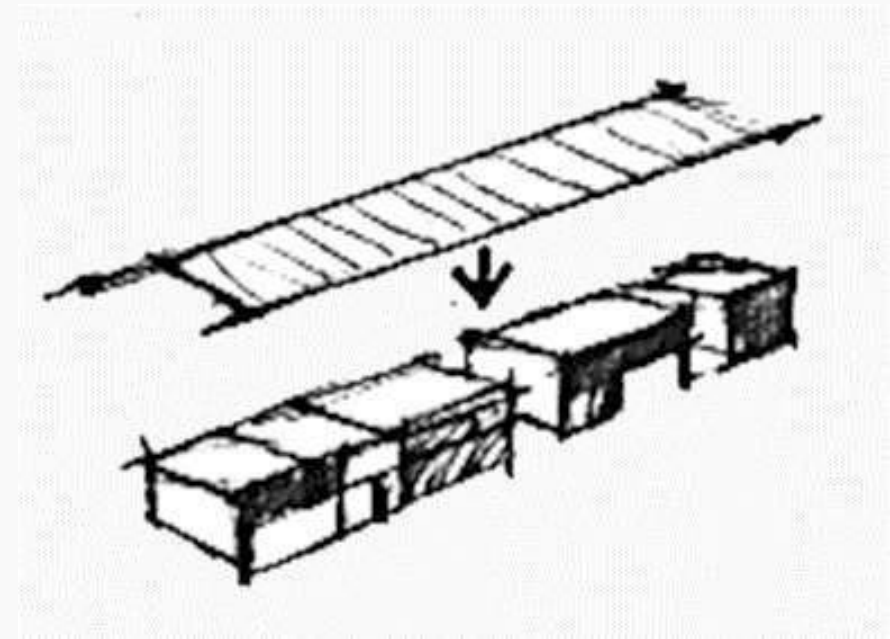
Gemeinbedarf

Wohnen EFH + DH

KLAUSURSITZUNG

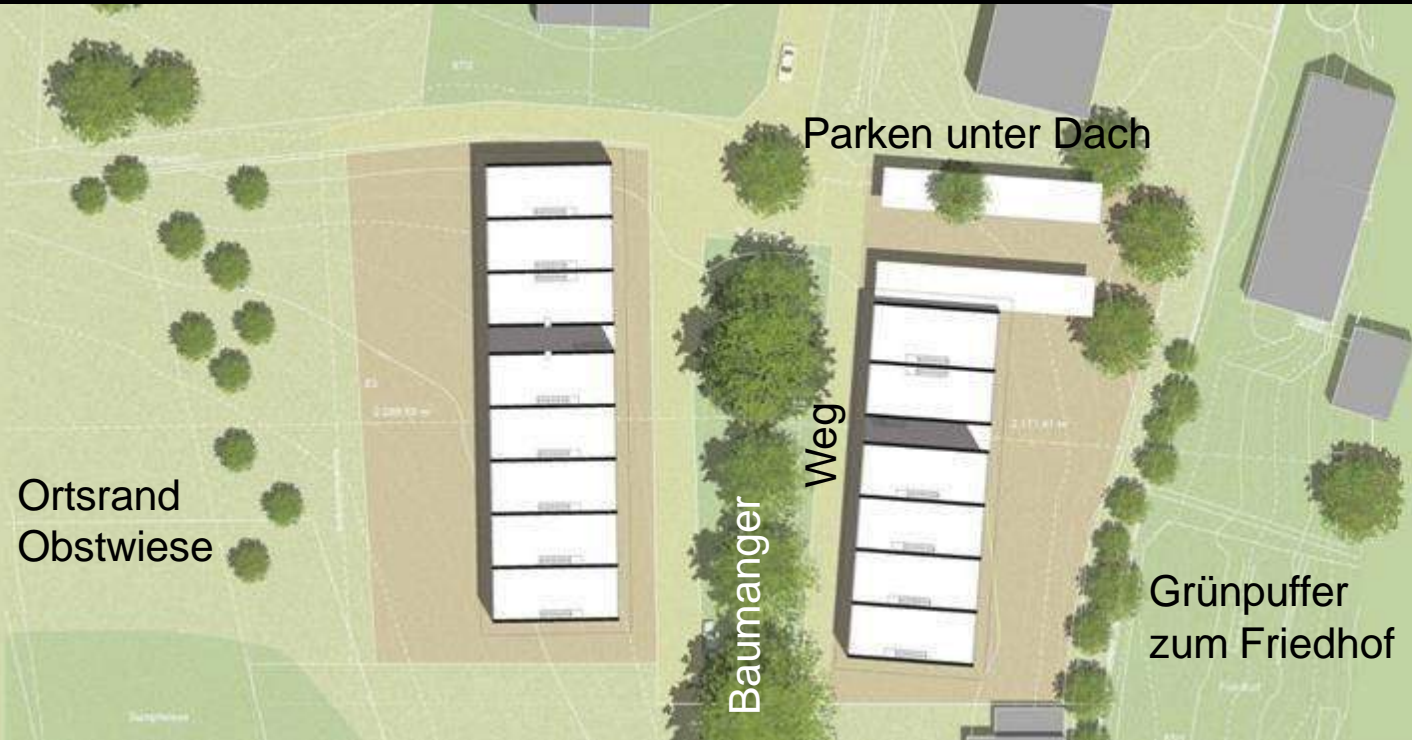


ehemaliger „Pallaufhof“



ein langes Dach - und darunter unterschiedlich große Haus- und Wohnungseinheiten

RAHMENPLAN II



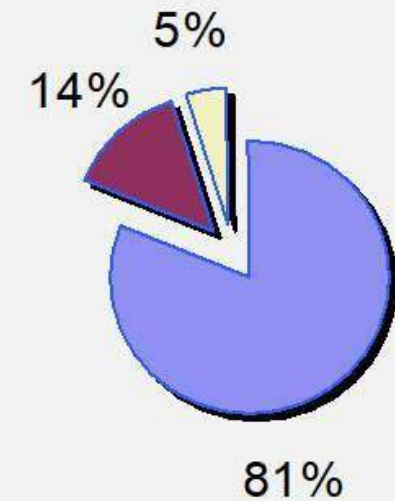
RAHMENPLAN II



WAS SAGEN DIE BÜRGER?

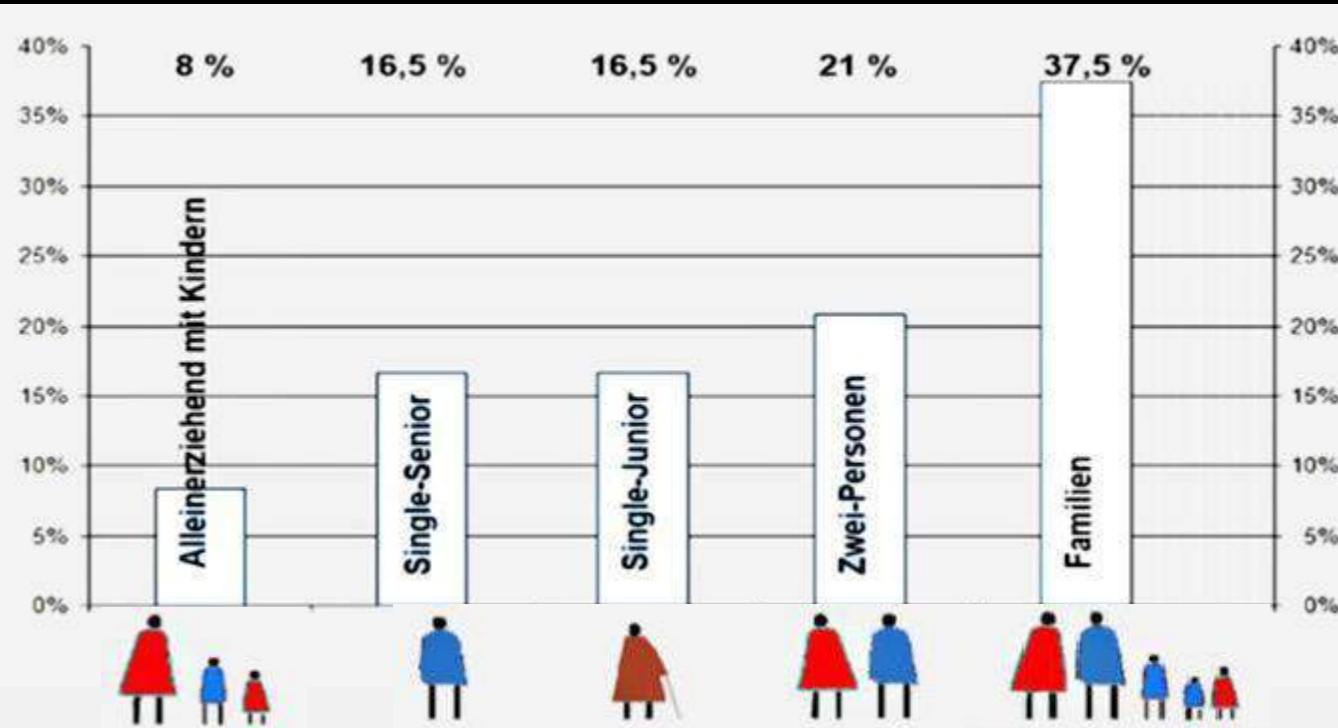


- + tolle zeitgenössische Lösung
- + Konzept sehr fortschrittlich
- + zukunftsweisend, effizient, sozial
- + große Chance für jung und alt
- + Interesse an Gemeinschaft
- + Lob für Offenheit der Gemeinde



für Konzept II

BAUGEMEINSCHAFT



ALLEIN-UND MITEIGENTUM



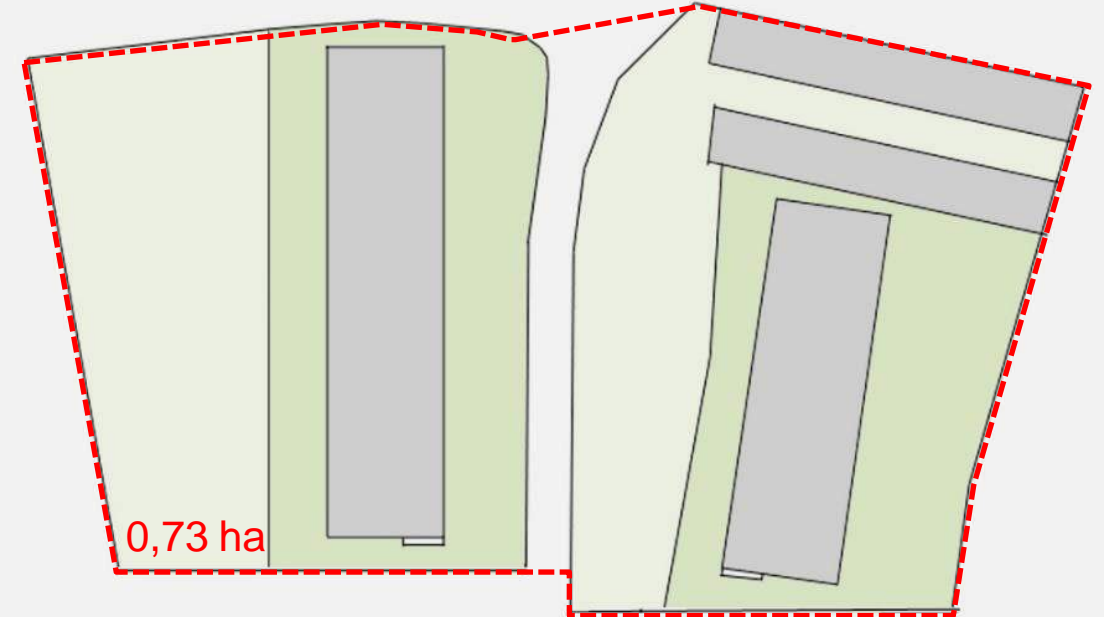
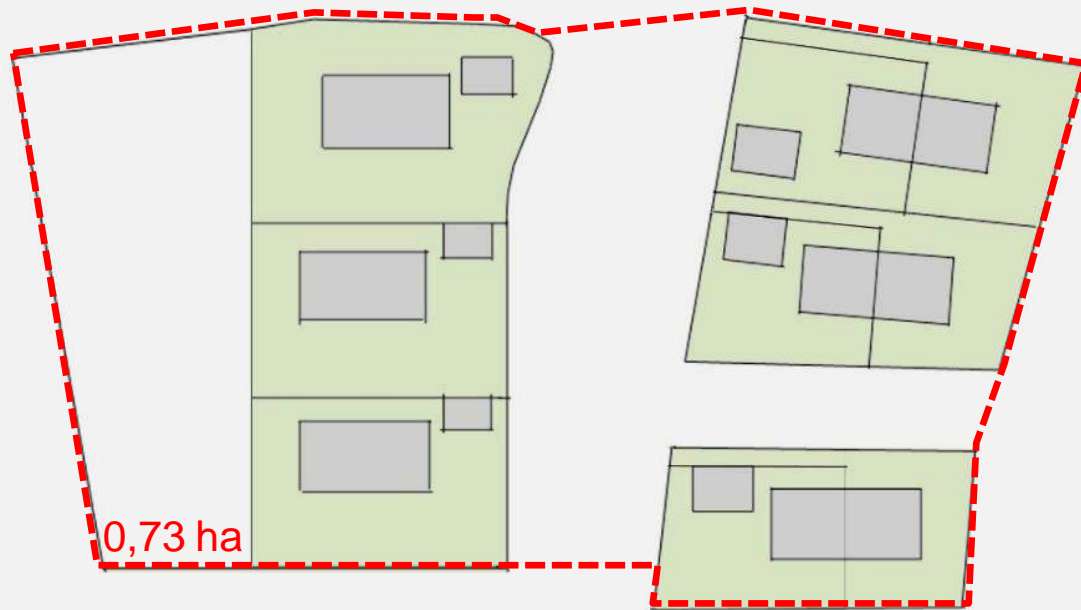
Gesamtgrundstück:

Σ Alleineigentum 64 %
 Σ Miteigentum 36 %

Einzelgrundstück:

Alleineigentum ca. 200 m²
 Miteigentum ca. 100 m²

BILANZ



Einfamilien- / Doppelhäuser
12 Wohneinheiten je ha

Mehrgenerationenwohnen
33 Wohneinheiten je ha

Vielen Dank



AUSZEICHNUNGEN

Bayerischer Wohnungsbaupreis 2019

Rosenheimer Holzbaupreis 2020 (A)

BDA Regionalpreis ÜBER OBERBAYERN 2021 KFW Award 2021

BDA-Preis Bayern 2022

Wüstenrot Gestaltungspreis 2022

Capriccio Sendung am 14.09.2023 (Podcast Bayr. Fernsehen)