



Stadt Erding

Der Neue Fliegerhorst Erding

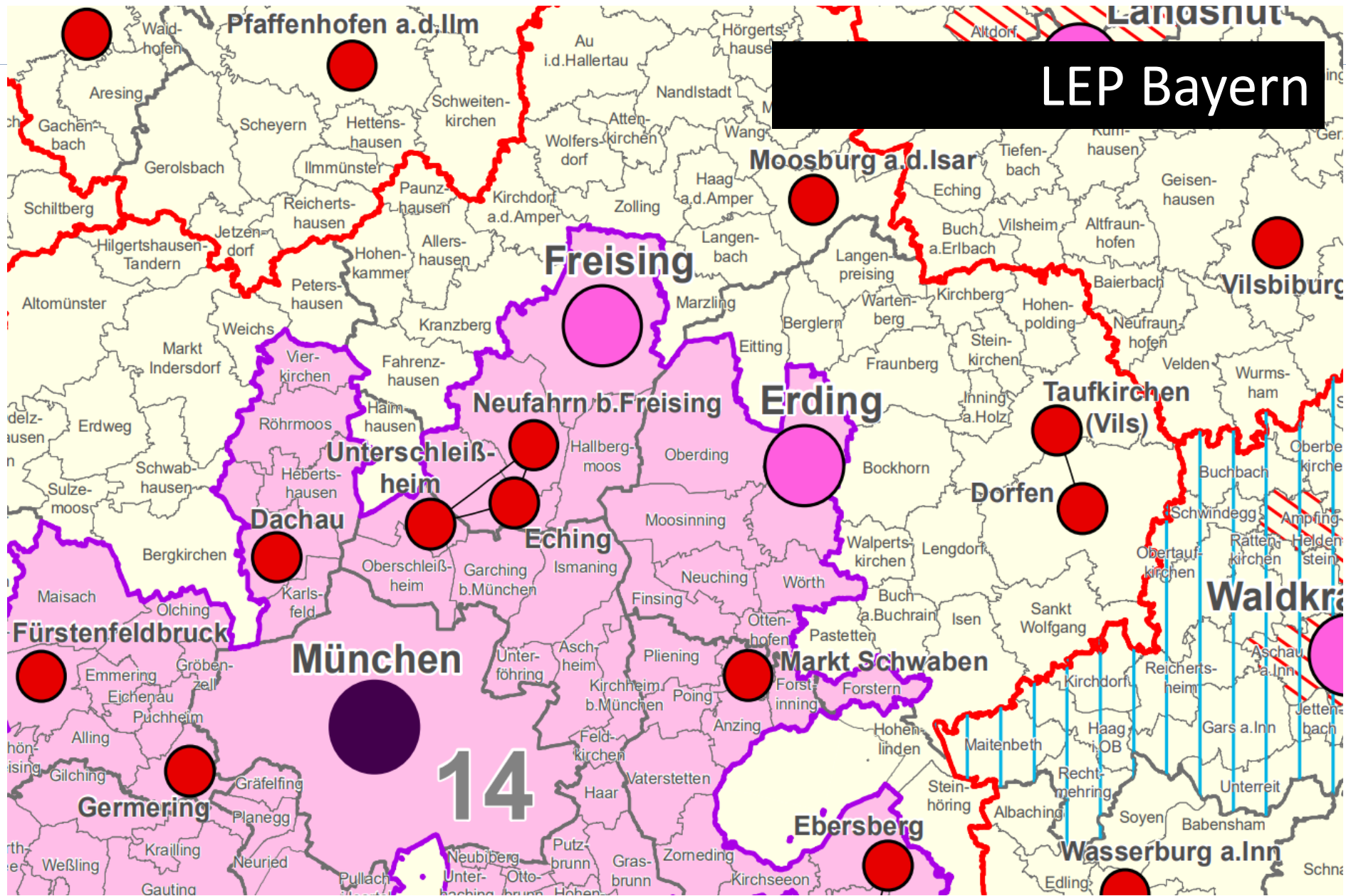
Regionale Wohnungsbaukonferenz in Erding

am 9. November 2023

Christian Famira-Parcsetich, Leiter Stadtentwicklung

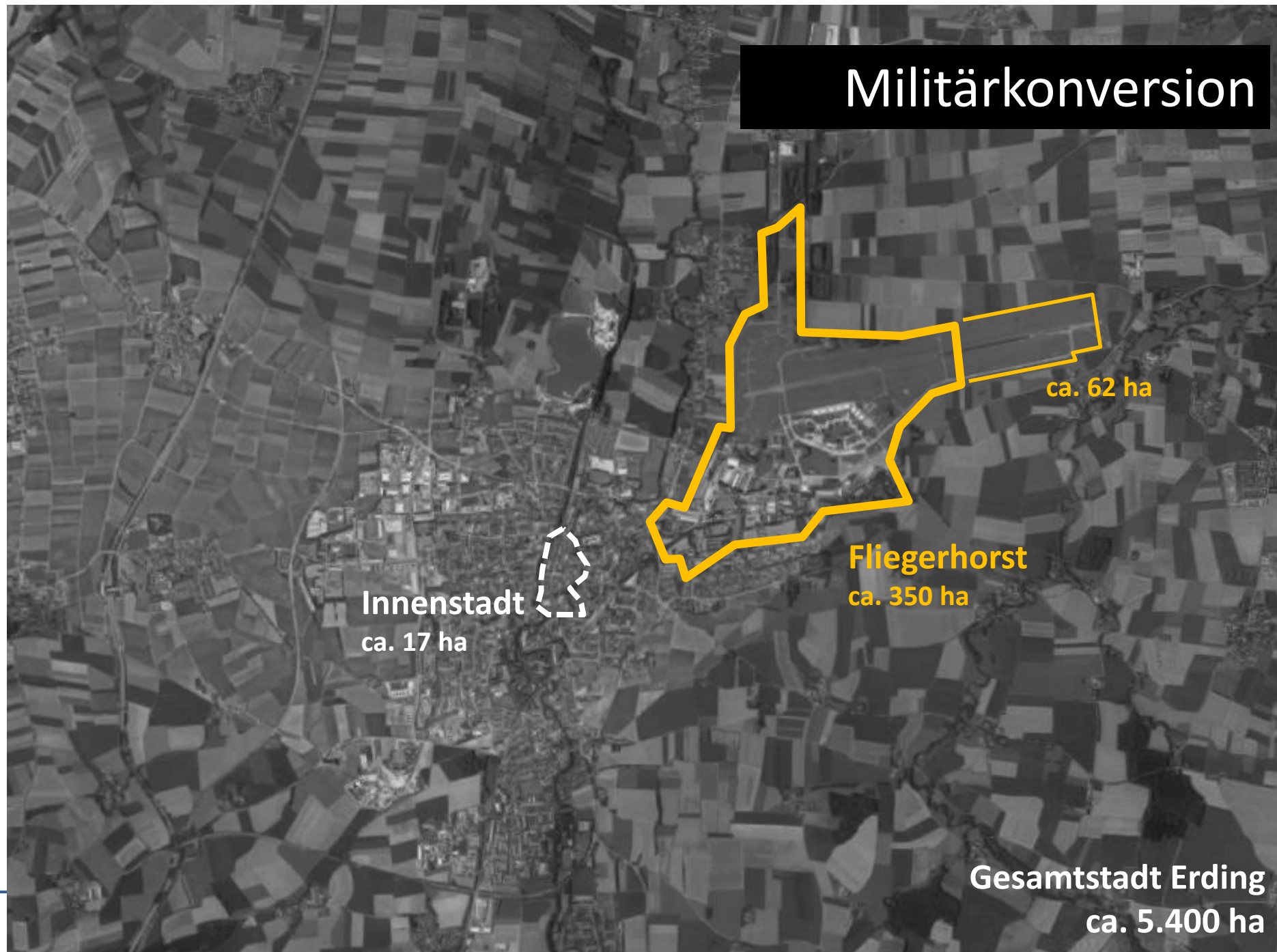


- **2011:** Ausgangspunkt Strukturreform der Bundeswehr
- **2011:** Aufstellung Flächennutzungsplan
- **2012:** Aufstellung Bebauungsplan 211
- **2013:** Aufstellung Bebauungsplan 214
- **2013:** Entwicklungskonzept Fliegerhorst
- **2020:** Feststellungsbeschluss FNP
- **2021:** Wettbewerb zu Städtebau und Landschaft
- **seit 2022:** Städtebaulicher Rahmenplan





Militärkonversion





Fliegerhorst

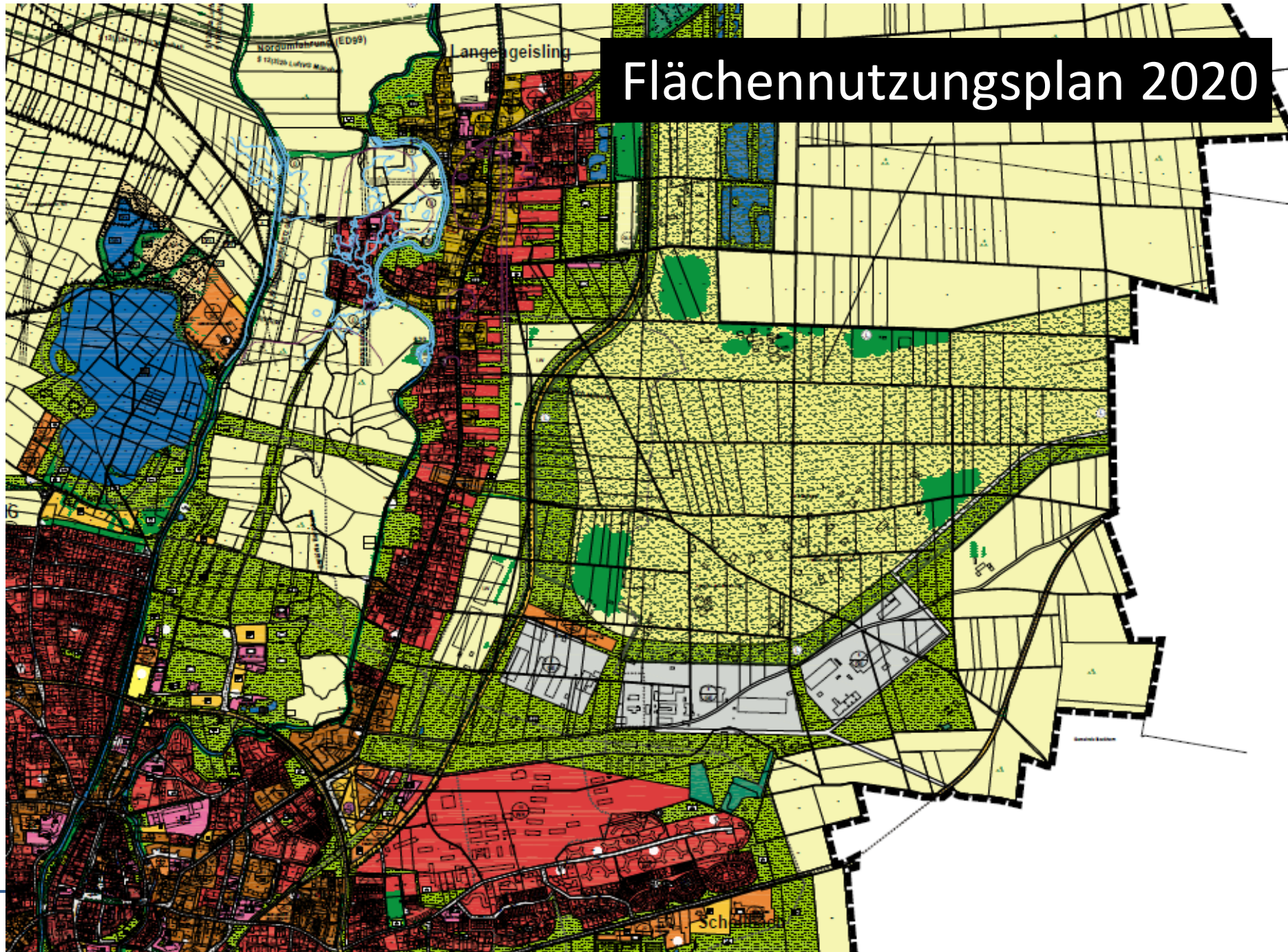
Erding

Bockhorn

390 Bestandsgebäude
+ 4.330 Bestandsbäume



Flächennutzungsplan 2020



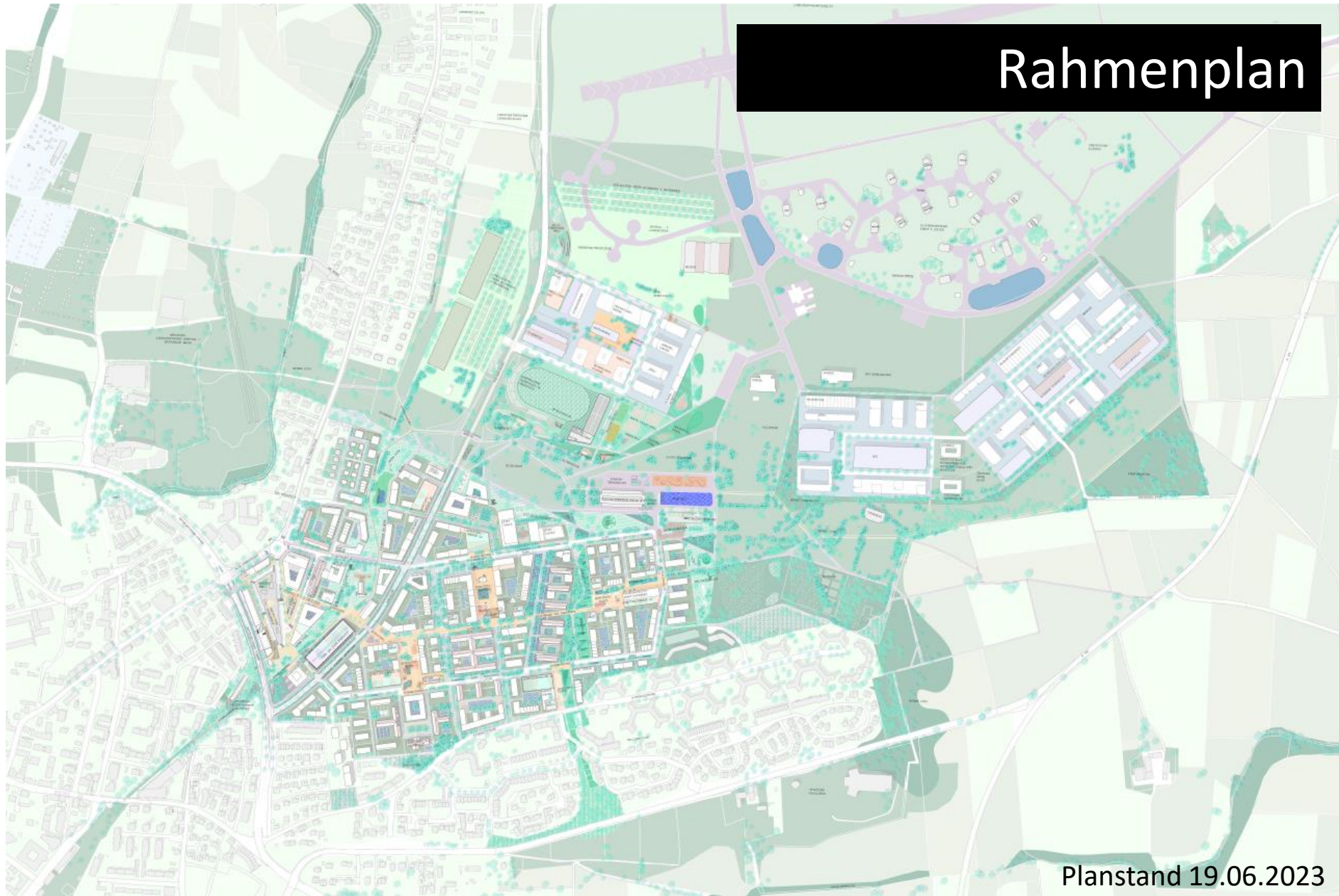


Entwicklungskonzept





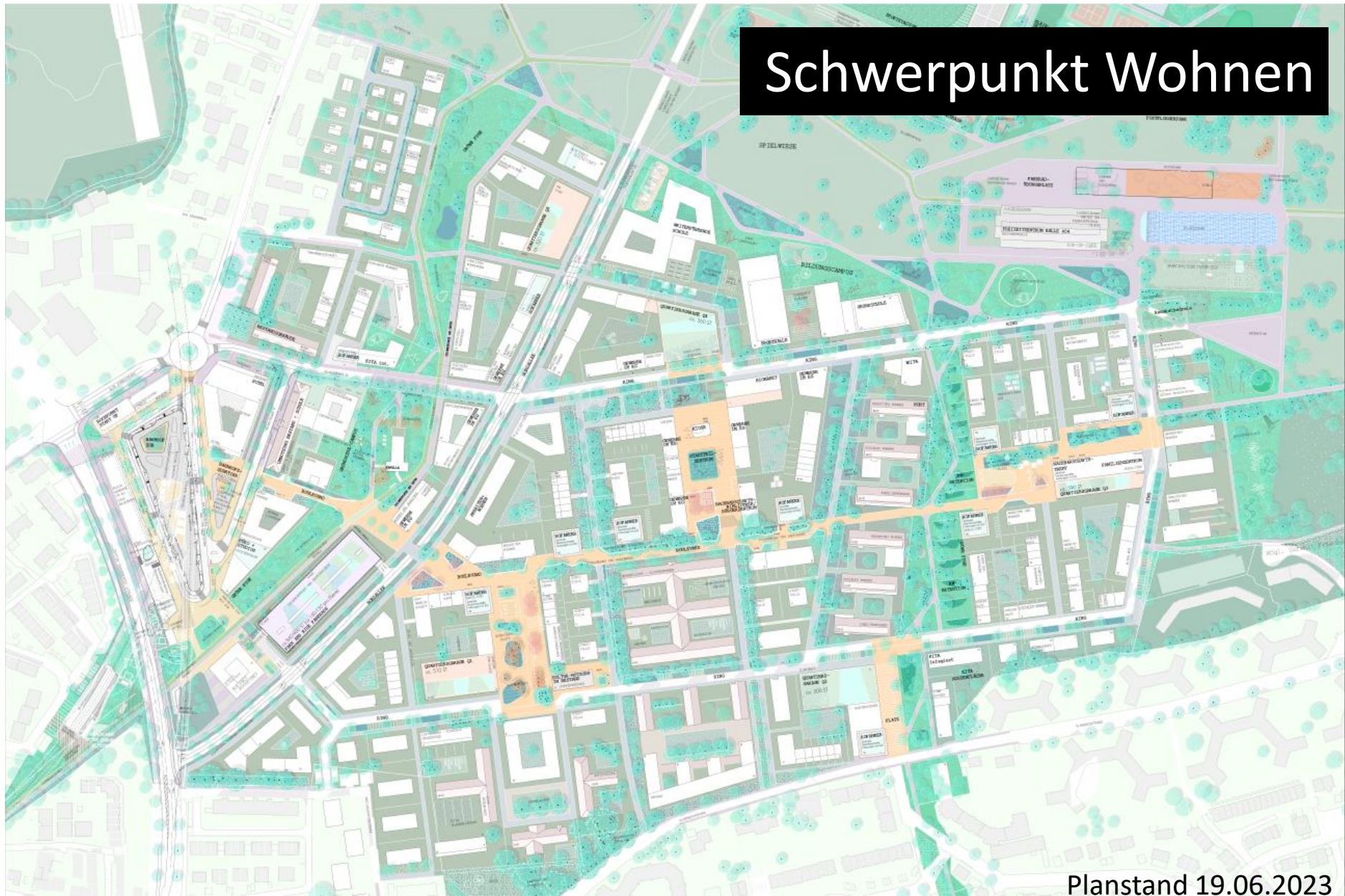
Rahmenplan



Planstand 19.06.2023



Schwerpunkt Wohnen



Planstand 19.06.2023



IBA Metropolregion München Räume der Mobilität





- Qualitätvolle öffentliche **Aufenthaltsräume**
 - autorreduziert
 - kein Konsumzwang
- **Treffpunkte** verschiedener Nutzungsintensität
 - Spiel und Sport
 - Sitzen und Verweilen
- **Bildungs- und Kulturangebote** für verschiedene Zielgruppen
 - Lebenslanges Lernen
 - Museum, Bibliothek, Bürgerhaus, Quartiersmanagement
- zukunftsfähige **Mobilität**
 - kurze Wege
 - Sharing-Angebote, Stellplatzreduzierung
- Funktionierende **Nachbarschaften**
 - Konzeptvergabe
 - Vorzug von Genossenschaften und Bestandshaltern